



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР КРЦИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Чачку и

Привредног суда у Чачку

Булевар ослобођења бр.86

Чачак

Тел: 032/371-422

Број предмета ИИ 46/22

Дана 17.12.2024. године

Јавни извршитељ Александар Крцић, у извршном поступку извршног повериоца Љубиша Ђурашевић, ОСОНИЦА, ул. Горње Рзиње, ЈМБГ 0505952792622, број рачуна 150-1201007628713-91 који се води код банке Direktna banka a.d. Kragujevac, против извршног дужника Миломир Лазовић, ОСОНИЦА, ул. Нема улице 66, ЈМБГ 0712964792615, у складу са одредбама члана 189., 244. и 247 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ
-по избору извршног повериоца -**

I На основу Решење о извршењу Основног Суда у Ивањици ИИ-58/2022 од 07.02.2022. године ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ИЗВРШЕЊЕ** против извршног дужника **Миломир Лазовић, ОСОНИЦА, ул. Нема улице 66, ЈМБГ 0712964792615.**

ПРОДАЈОМ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ по избору извршног повериоца **ПОКРЕТНИХ СТВАРИ** у државини извршног дужника са процењеном вредности и то :

- 1.Тракторска коса Гаспардо.....**90.000,00 рсд**
- 2.Тракторске грабуље Kuhn.....**108.000,00 рсд**
- 3.Тракторски плуг.....**30.000,00 рсд**

II Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца може да се закључи у року од **30 дана** од дана доношења овог закључка о продаји непосредном погодбом.

Уговор о продаји закључује јавни извршитељ у име и за рачун извршног дужника са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.

Цена покретне ствари се слободно уговара, а извршни дужник не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје.

Ако се ствар прода непосредном погодбом извршни поверилац се сматра намиреним у висини продајне цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности сматра се намиреним у износу од 30% процењене вредности покретне ствари.

Јавни извршитељ не одговара купцу ствари за евентуалне недостатке ствари која се као предмет продаје налази у државини извршног дужника.

Јемство у износу од 15% вредности покретне ствари која је предмет продаје купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји уплатом на наменски рачун јемства јавног извршитеља Александра Крџића број 160-6000001963497-77 који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД са позивом на број предмета.

Рок за плаћање купопродајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.

Трошкове преноса права својине, односно порез на пренос апсолутних права сноси купац и исти се не урачунавају у купопродајну цену.

Уговор о продаји непосредном погодбом не подлеже солемнизацији од јавног бележника.

III НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, односно сваком држаоцу покретне ствари наведене у ставу I овог закључка да омогући приступ покретној ствари као предмету продаје сви заинтересованим лицима (купцима) ради њиховог разгледања.

IV Закључак о додељивању покретне ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји , пошто јавни извршитељ утврди да уговор испуњава све услове из овог закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом поизбору извршног повериоца и остале услове који су потребни за његово пуноважност.

V Овај закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом објавиће се на Огласној табли Коморе јавних извршитеља и доставити извршним странкама у складу са законом.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Огласна табла Коморе јавних извршитеља